





## Estado Jurídico del Inmueble

**Fecha:** 13/08/2024  
**Hora:** 03:37 PM  
**No. Consulta:** 569631602  
**No. Matricula Inmobiliaria:** 290-52061  
**Referencia Catastral:** 660010105000001500006000000000

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

| ORIGEN | DESCRIPCIÓN | FECHA | DOCUMENTO |
|--------|-------------|-------|-----------|
|--------|-------------|-------|-----------|

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 27-07-1955 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1402 DEL 1955-07-08 00:00:00 NOTARIA 1 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$16.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JARAMILLO DE VALENCIA ANA

A: SOTO GARCIA LAURA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 17-05-1985 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1375 DEL 1985-05-13 00:00:00 NOTARIA 1 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 999 ACLARACION DE LA ESC. 1402 EN CUANTO AL NOMBRE CORRECTO DE LA ADQUIRENTE. (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SOTO GARCIA VDA DE SALAZAR TERESA DE JESUS X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 04-10-1994 Radicación: 9417838

Doc: OFICIO SJU 084 DEL 1994-09-30 00:00:00 INDUVAL DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 380 GRAVAMEN POR VALORIZACION OBRA # 9303 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y VALORIZACION

A: SOTO GARCIA VDA DE SALAZAR TERESA DE JESUS X

---

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 19-05-1995 Radicación: 9749

Doc: OFICIO SFI 1105 DEL 1995-05-18 00:00:00 INDUVAL DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: 781 CANCELACION GRAVAMEN POR VALORIZACION (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y VALORIZACION

A: SOTO GARCIA VDA DE SALAZAR TERESA DE JESUS

---

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 01-06-1996 Radicación: 10559

Doc: ESCRITURA 0809 DEL 1995-05-25 00:00:00 NOTARIA 6 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$10.000.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOTO DE SALAZAR TERESA DE JESUS

A: GALVEZ CASTRO ROGELIO X

---

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 21-07-2010 Radicación: 2010-290-6-12939

Doc: OFICIO 1124 DEL 2010-07-12 00:00:00 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICADO EJECUTIVO ORDINARIO 28/07 ESTE Y OTRO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESPITIA ORTEGON MARY RUTH CC 24951079

A: GALVEZ CASTRO ROGELIO CC 15903963

---

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 28-09-2010 Radicación: 2010-290-6-17869

Doc: OFICIO 1470 DEL 2010-09-23 00:00:00 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO ESTE Y OTRO EJ-OR-28/07 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESPITIA ORTEGON RUTH MARY

A: GALVEZ CASTRO ROGELIO CC 15903963

---

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 28-10-2010 Radicación: 2010-290-6-20407

Doc: ESCRITURA 2662 DEL 2010-09-30 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$53.000.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVEZ CASTRO ROGELIO CC 15903963

A: FUNDACION UNIVERSITARIA DEL AREA ANDINA NIT. 8605173021 X

---







